



INSTRUMENTO PARTICULAR DE LICENCIAMENTO DE OBRA AUDIOVISUAL COM PARTICIPAÇÃO EM MONETIZAÇÃO VIA ALUGUEL (NÃO EXCLUSIVO)

Por este instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes abaixo qualificadas celebram o presente Contrato de Licenciamento de Obra Audiovisual, que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir descritas, bem como pela Lei nº 9.610/98 (Lei de Direitos Autorais).

1. QUALIFICAÇÃO DAS PARTES

1.1. LICENCIADA (Plataforma):

RAIZ FILMES, inscrita no CNPJ sob o nº 23.404.374/0001-78, doravante denominada simplesmente "LICENCIADA", neste ato representada por seu administrador **Gabriel Laurenó Jucá**, portador do CPF nº 062.996.323-13. E-mail de contato: contato@raizfilmes.com.

1.2. LICENCIANTE (Diretor/Dono da Obra):

Nome Completo:

Nacionalidade:

Profissão:

Documento de Identidade (RG ou CIN):

CPF:

Endereço (Rua, Nº, Complemento):

Bairro:

Cidade/UF:

CEP:

E-mail:

Chave PIX (Obrigatório ser do mesmo titular/CPF acima):

Doravante denominado simplesmente "LICENCIANTE".

2. DO OBJETO DO CONTRATO

O presente contrato tem por objeto a concessão, pelo LICENCIANTE à LICENCIADA, de licença **NÃO EXCLUSIVA** de exibição, comunicação ao público e transmissão via internet (streaming) na modalidade de aluguel (Transacional Video on Demand - TVOD) da(s) obra(s) audiovisual(is) descrita(s) no **Anexo I** deste instrumento, doravante denominada simplesmente "OBRA".

A licença abrange o direito de a LICENCIADA exibir a OBRA em sua plataforma digital "Raiz Filmes", bem como utilizar imagens (frames, pôsteres, fotos de bastidores), nome e biografia do diretor para fins estritos de divulgação e marketing do catálogo.

3. DA NÃO EXCLUSIVIDADE

A presente licença é concedida em caráter estritamente **NÃO EXCLUSIVO**. O LICENCIANTE mantém todos os direitos autorais e patrimoniais sobre a OBRA, sendo livre para exibir, licenciar, vender ou distribuir a OBRA simultaneamente em outras plataformas de streaming, canais de televisão, festivais, cinemas ou qualquer outro meio.

4. DA POLÍTICA DE MONETIZAÇÃO, REPASSE E SAQUE

As Partes acordam que a remuneração pela exibição da OBRA dar-se-á exclusivamente por meio de participação nos lucros gerados pelo aluguel individual da OBRA na plataforma Raiz Filmes, sob as seguintes regras:

- **Definição de Preço:** O valor final cobrado dos usuários pelo aluguel da OBRA será definido e poderá ser alterado pela LICENCIADA a qualquer momento, de acordo com as estratégias comerciais da plataforma.

- **Divisão de Lucros (Split):** O lucro líquido de cada aluguel será dividido na proporção de **50% (cinquenta por cento) para a LICENCIADA e 50% (cinquenta por cento) para o LICENCIANTE**. Entende-se por "lucro líquido" o valor bruto pago pelo usuário subtraído das taxas de processamento de pagamento (gateways/cartões), impostos incidentes sobre a nota fiscal da operação e taxas operacionais diretas da plataforma.
- **Reajuste de Porcentagem:** A LICENCIADA reserva-se o direito de reajustar a proporção de repasse estipulada acima (para mais ou para menos). Caso ocorra reajuste, a LICENCIADA notificará o LICENCIANTE com antecedência mínima de 30 (trinta) dias. A manutenção da OBRA na plataforma após este prazo implicará a aceitação tácita e integral dos novos valores pelo LICENCIANTE. O LICENCIANTE declara expressamente compreender e aceitar que os valores de repasse e as comissões não são fixos.
- **Acúmulo e Solicitação de Saque:** A parte cabível ao LICENCIANTE ficará retida e acumulada em um saldo virtual dentro da plataforma. O LICENCIANTE poderá solicitar o resgate deste saldo assim que atingir o limite mínimo para saque estabelecido pela LICENCIADA. O pagamento será realizado exclusivamente via transferência PIX para a chave informada na Cláusula 1.2, que deverá, obrigatoriamente, estar vinculada ao mesmo CPF do LICENCIANTE.
- **Relatórios de Desempenho:** A LICENCIADA compromete-se a fornecer periodicamente ao LICENCIANTE relatórios transparentes contendo o volume de aluguéis efetivados, os valores brutos arrecadados, as deduções aplicadas e o saldo líquido acumulado pertinente à OBRA.

5. DAS GARANTIAS E PROTEÇÃO JURÍDICA (CHAIN OF TITLE)

Para resguardar a máxima segurança jurídica da LICENCIADA, o LICENCIANTE declara e garante expressamente, sob as penas da lei civil e criminal, que:

- É o único e legítimo detentor de 100% (cem por cento) dos direitos patrimoniais sobre a OBRA, ou possui as devidas autorizações legais dos coautores para o licenciamento objeto deste contrato;
- Obteve o "clearance" (liberação) completo de todos os direitos conexos envolvidos na OBRA, incluindo: direitos de uso de imagem e voz de todos os atores, direitos de execução e sincronização da trilha sonora, direitos de roteiro e imagens de arquivo;
- A OBRA não constitui plágio nem viola direitos de terceiros. Em caso de notificação ou processo judicial promovido por terceiros contra a LICENCIADA sob alegação de infração, o **LICENCIANTE assume inteira e exclusiva responsabilidade jurídica e financeira**, obrigando-se a isentar e indenizar a LICENCIADA por quaisquer danos, custas e honorários advocatícios.

6. DA VIGÊNCIA E RESCISÃO

O contrato entra em vigor na data de sua assinatura e possui prazo **INDETERMINADO**. Qualquer das partes poderá rescindir este contrato, sem multas, mediante aviso prévio por escrito de 30 (trinta) dias. Em caso de rescisão, a LICENCIADA efetuará o repasse de qualquer saldo residual pertencente ao LICENCIANTE, independentemente do limite mínimo de saque, e removerá a OBRA do catálogo de locação.

7. FORO

Fica eleito o foro da Comarca de **Fortaleza, Estado do Ceará**, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas deste instrumento.

E, por estarem justos e contratados, firmam o presente instrumento (podendo ser assinado eletronicamente via gov.br).

Fortaleza - CE, ____ de _____ de 20 ____.

RAIZ FILMES

Gabriel Laureno Jucá (LICENCIADA)

CNPJ: 23.404.374/0001-78

[NOME DO DIRETOR/LICENCIANTE]

(LICENCIANTE)

8. ANEXO I – DADOS DA OBRA AUDIOVISUAL

Este anexo integra o Contrato de Licenciamento firmado entre RAIZ FILMES e o LICENCIANTE qualificado na Cláusula 1. Favor preencher os dados abaixo com o máximo de precisão.

Título Original do Filme:

Ano de Produção:

Duração (Minutos e Segundos):

Gênero:

Classificação Indicativa:
